

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технически

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Строителей 45       |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1959 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 09.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 09.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Воробьева 1         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1946 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технически

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Глинки 5            |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1933 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 6                                     | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей К

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Наименование | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | Кутузова 80         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              | 1977 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |              | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. |              | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     |              | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               |              | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 08.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 08.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Промышленная 38 А   |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2005                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 5                                     | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технически

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Челюскина 23        |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1957 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 5                                     | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 09.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 09.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей

" " 2026г

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части техничес

" " 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Челюскина 5         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1958 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |



|       |                                                                                             |            |               |  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|--|
| 2.5   | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                        | 09.07.2026 | Осипов И.А.   |  |
| 2.6   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации | 09.07.2026 | Осипов И.А.   |  |
| 2.7   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                  | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
| 2.7.1 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                        | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
| 2.7.2 | Ремонт вентиляционных каналов                                                               | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
|       |                                                                                             |            |               |  |
|       |                                                                                             |            |               |  |

### 3. Организационные мероприятия

|     |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 3.1 | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2 | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3 | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4 | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5 | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6 | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7 | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Кирова 23           |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1934 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 6                                     | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Кирова 21 А         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1931 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 09.07.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                              |                  |                |  |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | ление рекомендаций выданных единой<br>лоснабжающей организацией                                                                                                                              | 09.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
|                                       | Промывка и гидравлические испытания в присутствии<br>представителя теплоснабжающей организации                                                                                               | 09.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                                   | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                         | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                              |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                              |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                              |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к<br>отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                                     | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное<br>состояние и безопасную эксплуатацию тепловых<br>энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                      | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных<br>документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от<br>13.11.2024 №2234                                                                       | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к<br>отопительному периоду теплового контура здания в<br>соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №<br>170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса<br>готовности к отопительному периоду                                                                                                        | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание<br>представителю теплоснабжающей организации акта<br>проверки технической готовности теплопотребляющей<br>установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими<br>документами в комиссию, для получения паспорта<br>готовности объекта к отопительному периоду                                                  | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Кутузова 26         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1960 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Кирова 28           |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1933 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-202 <del>6</del> <sup>7</sup> гг. в ЕТО                                                                      | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 202 <del>6</del> <sup>7</sup> гг.               | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических

" 21 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 13 микрорайон д. 4     |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1971 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                              | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                       | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                        | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                              | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                     | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                             | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                 | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                  | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                         | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                             | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" 31 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 13 микрорайон д. 5     |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1970 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 2.5                                   | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Климасенко 1/1         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1968 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|       |                                                                                             |            |               |  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|--|
| 5     | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                        | 22.05.2026 | Осипов И.А.   |  |
| 2.6   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации | 22.05.2026 | Осипов И.А.   |  |
| 2.7   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                  | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
| 2.7.1 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                        | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
| 2.7.2 | Ремонт вентиляционных каналов                                                               | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
|       |                                                                                             |            |               |  |
|       |                                                                                             |            |               |  |

### 3. Организационные мероприятия

|     |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 3.1 | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2 | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3 | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4 | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5 | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6 | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7 | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" 27 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Антоновская 116        |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1962 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                              | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                       | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                        | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                              | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                     | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                             | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                 | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                  | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                         | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                             | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании  
" " " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических  
" 31 " 09 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 13 микрорайон д. 9     |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1971 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" 21 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических)

" 21 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 13 микрорайон д. 8     |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1971 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 2.5                                   | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" 21 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 13 микрорайон д. 6     |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1971 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 22.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | полнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                  | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
|                                       | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 22.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" 21 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Климасенко 10/1        |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1964 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

\_\_\_\_\_ 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

\_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Климасенко 11/1        |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1974 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" 24 " 09 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Климасенко 12/1        |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1964 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" 31 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Клименко 21/1          |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1964 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических)

" 27 " 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Климасенко 24 1        |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1979 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                              | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                       | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                        | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                              | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                     | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                   |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                             | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                 | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                  | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                         | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                             | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических)

" 21 " 09 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения               |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Мориса Тореза 17       |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад"    |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1962 г.                |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "КузнецкТеплоСбыт" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения        | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 27.05.2026             | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 27.05.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
директор управляющей компании

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических)

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Бугарева 7          |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1941 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 2.5                                   | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 08.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 08.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2025       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ленина 48           |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1944 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 10.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 6                                     | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 10.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ленина 160          |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1983 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 10.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| ..6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 10.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей к

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Народная 35         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1964 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |



|       |                                                                                             |            |               |  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|--|
| 2.5   | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                        | 10.06.2026 | Осипов И.А.   |  |
| 2.6   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации | 10.06.2026 | Осипов И.А.   |  |
| 2.7   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                  | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
| 2.7.1 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                        | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
| 2.7.2 | Ремонт вентиляционных каналов                                                               | 01.08.2026 | Рядченко В.П. |  |
|       |                                                                                             |            |               |  |
|       |                                                                                             |            |               |  |

### 3. Организационные мероприятия

|     |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 3.1 | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г. в ЕТО                                                                                                | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2 | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3 | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4 | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5 | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6 | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7 | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Народная 55         |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1963 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 10.08.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.08.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 10.08.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 10.08.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | ыполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                 | 10.08.2026       | Осипов И.А.    |  |
|                                       | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 10.08.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей к

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Обнорского 98       |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1953 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 08.06.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | ыполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                 | 08.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 6                                     | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 08.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технически

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Воронежская 68      |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2021 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 07.07.2026          | Осипов И.А.   |            |



|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
| 5                                     | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 07.07.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор управляющей ко

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО  
представитель ЕТО (в части технических

" " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг  
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

| № п/п                      | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Сведения            |               |            |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------|
| 1. Общие сведения          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 1                          | Адрес многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ленинградская 40    |               |            |
| 2                          | Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ООО "Кузнецкий сад" |               |            |
| 3                          | Год постройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1947 г.             |               |            |
| 4                          | Теплоснабжающая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ООО "Энерготранзит" |               |            |
| №                          | Организационные и технические мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Срок выполнения     | Ответственный | Примечания |
| 2. Технические мероприятия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |               |            |
| 2.1                        | Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка. | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.2                        | Промывка системы отопления МКД и ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.3                        | Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.                                                                                                                                                     | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |
| 2.4                        | Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)                                                                                                                                                                                                                               | 10.06.2026          | Осипов И.А.   |            |

|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--|
|                                       | Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией                                                                                                                | 10.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.6                                   | Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации                                                                                         | 10.06.2026       | Осипов И.А.    |  |
| 2.7                                   | Осмотр вентиляционных каналов, в том числе                                                                                                                                          | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.1                                 | Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов                                                                                                                                | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
| 2.7.2                                 | Ремонт вентиляционных каналов                                                                                                                                                       | 01.08.2026       | Рядченко В.П.  |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
|                                       |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| <b>3. Организационные мероприятия</b> |                                                                                                                                                                                     |                  |                |  |
| 3.1                                   | Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг. в ЕТО                                                                                               | 30.04.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.2                                   | Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.                                   | до<br>15.08.2026 | Тараносов А.А. |  |
| 3.3                                   | Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234                                                                    | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.4                                   | Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170                           | 01.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.5                                   | Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду                                                                                                  | 15.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.6                                   | Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | 30.08.2026       | Тараносов А.А. |  |
| 3.7                                   | Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду                                               | до<br>10.09.2026 | Тараносов А.А. |  |